

住まいのお困り、 ここで解決。



山折り

住まいのお困り、 ここで解決。

住宅祭実行委員会では、「家のことで困ったらどこに相談したらいいかわからない」という地域の方の声をきっかけに一関地域の方が住まいのことで困った際に駆け込み寺のように使えるパンフレットとWebサイトを作りました。

万が一、家のトラブルがあった時のための住まいの「119」番としてお使いください。

使い方

- ① 家の困りごとの分類で、事業者を見つける
- ② 住まいのお困りごとポータルサイトで詳しく調べる

ポータルサイトはこちら



- ③ 自分で解決できない時は、専門業者に電話またはメールで依頼
- ④ 専門業者が訪問し、住まいのお困りごとを解決！

このガイドブックを家の冷蔵庫や手帳など、何かあったらすぐ出せるところに保管してね！

〈お問い合わせ〉

住宅祭2021実行委員会事務局

電話：0191-21-8541 E-mail：toshiseibi@city.ichinoseki.iwate.jp

〈主催〉住宅祭2021実行委員会 〈共催〉一関市 〈協賛〉(一社)岩手県建築士会一関支部 (一社)岩手県宅建物取引業協会一関支部 岩手県中小建築業協会一関支部 (一社)岩手県空調衛生工事業協会一関支部 一関市水道工事業協同組合一関市排水設備指定工事店会 (一社)岩手県建設業協会一関支部 (訓)一関職業訓練協会

保存版

住まいのお困りごと解決表 2

| | | | |
|---|--|---|---|
| <p>解体</p> | <p>住宅の解体を頼みたい 中大規模建物の解体を頼みたい</p> | <p>保険</p> | <p>A. まもりすまい保険(住宅瑕疵担保責任保険)について知りたい B. どんな保険に入れば良いか知りたい</p> |
| 相談先(五十音順) | | 相談先(五十音順) | |
| <p>(株)及友技建 75-3554 大森工業(株) 26-2311 大平建設(株) 31-8668</p> | <p>(有)トラストインダストリー 31-8655 南部鉄工建設(有) 47-4007 (有)丸東工務店 23-0101</p> | <p>A. 岩手県すまい・あんしん推進協議会 019-623-4420 B. (株)ネット保険ショップ 23-1891</p> | |
| <p>不動産 空家・空地</p> | <p>家・土地を売買や賃貸したい 店舗・事務所を売買や賃貸したい 道路に接道していない 相続について相談したい 空家の管理をしてほしい</p> | <p>中大規模建物 (店舗・事務所・幼保施設・福祉施設・工場・その他)</p> | <p>中大規模建物の設計や工事を頼みたい リノベーションやリニューアルをしたい 建物の用途を変更したい 鉄骨造・鉄筋コンクリート造の耐震性が気になる 特殊建築物の定期報告調査を頼みたい</p> |
| 相談先(五十音順) | | 相談先(五十音順) | |
| <p>アートプランニングO(株) 48-3115 (株)ありが東SUN 48-4405 岩手県すまい・あんしん推進協議会 019-623-4420 高橋工務(株) 46-2716</p> | <p>(有)東西不動産ホーム 47-2955 ひらのホーム(株)平野組住宅事業部 26-3716 プロフィット企画駅前支店 31-3076</p> | <p>アイアール一級建築士事務所 82-2290 (株)アトモス・1・建築デザイン・データ 48-4955 一級建築士事務所のみど企画 34-4546 一級建築士事務所村上設計研究所 26-3976</p> | |
| <p>その他</p> | <p>① 住宅に関する補助金や木造住宅の耐震診断 ② 市産木材の利用、山林に関する届出 ③ 手すりの設置等の介護保険住宅改修 ④ 農地への住宅の建築 ⑤ 高齢者及び障害者にやさしい住まいづくり事業費補助金</p> | | <p>⑥ 空き家バンク登録住宅の改修補助金 ⑦ 水洗化(浄化槽設置・下水道接続)に関する支援制度 ⑧ 住宅用新エネルギー設備導入促進費補助金 ⑨ 漏水や水が出ないなどの水道のトラブルについて ※ 補助金のご相談は着工前をお願いいたします。</p> |
| 相談先 | | | |
| <p>① 都市整備課 21-8541 ② 農地林務課 21-8195 ③ 介護保険課 31-3223</p> | <p>④ 農業委員会 21-8692 ④ 農政課 21-8421 ⑤ 長寿社会課 21-8370</p> | <p>⑥ 交流推進課 21-8194 ⑦ 下水道課 21-8572 ⑧ 生活環境課 21-8331</p> | <p>⑨ 一関市水道お客様センター 21-8562 ⑨ 一関市水道お客様センター(千厩) 53-2130</p> |

住まいのお困りごと解決表 1

| | | |
|-----------|---|---|
| 住宅 新築・増築 |  新築 | 住宅の設計や工事を頼みたい・小規模な店舗等の設計や工事を頼みたい ・資金計画を相談したい |
| |  増築 | カーポートや物置を建てたい・家族が増えたので増築したい |
| 住宅リフォーム修理 |  機能性向上 | ペットと住みやすい環境にしたい・騒音を防ぎたい・網戸をつけたい |
| |  修理 | 雨漏りしている・屋根・外壁の塗装がしたい・戸、ふすま、窓の建て付けが悪い 畳の交換、表替えをしたい・壁紙を変えたい・床、階段のきしみが気になる 外壁を張り替えたい・雨樋を直したい サッシの鍵が掛からない・シロアリが出た |
| |  断熱 | 暑さ、寒さ対策をしたい・結露、湿気対策をしたい・サッシの断熱性能を上げたい |
| |  ウィルス対策 | 空気の循環をよくしたい・抗菌建材でウィルスを防ぎたい |
| |  バリアフリー | 段差を解消したい・手すりを付けたい・介護しやすくリフォームしたい |
| |  耐震・安全 | 耐震性が気になる・壁や基礎、ブロック塀のひび割れが気になる・地盤沈下している |
| |  エクステリア | ウッドデッキを作りたい・庭を綺麗にしたい・宅配ボックスをつけたい |
| |  水廻り・設備 | キッチンをリフォームしたい・浴室、トイレをリフォームしたい・排水口が詰まった お湯が出ない・蛇口の交換をしたい |
| |  電気 | コンセントを追加したい・照明を追加したい・LEDに交換したい・太陽光発電を設置したい |

住まいのお困りごと全般に関するお問い合わせ (五十音順)

【一関】

| | |
|----------------|---------|
| アートプランニング〇(株) | 48-3115 |
| (株)ありが東 SUN | 48-4405 |
| 一級建築士事務所のまど企画 | 34-4546 |
| 大森工業(株) | 26-2311 |
| 協和木材(株) | 23-6033 |
| 伸和ハウス(株) | 23-4979 |
| (株)鈴木製板工場 | 23-3675 |
| (株)高儀建設 | 24-2231 |
| (有)トラストインダストリー | 31-8655 |
| (株)奈々ホーム | 78-2875 |
| (株)奈良屋 | 23-5221 |

【一関】

| | |
|-------------------|---------|
| ひらのホーム(株)平野組住宅事業部 | 26-3716 |
| 丸伊建築(有) | 43-2730 |
| 【花泉】 | |
| アイアール一級建築士事務所 | 82-2290 |
| (株)井上建築デザイン | 82-5410 |
| 【東山】 | |
| (株)鈴東興建 | 35-2006 |
| (有)大和建设 | 47-2301 |
| 【藤沢】 | |
| (有)玉澤建設 | 63-3491 |
| 東北ホーム(株) | 63-3583 |

【平泉】

| | |
|----------|---------|
| 高橋工務(株) | 46-2716 |
| 【大東】 | |
| (株)及友技建 | 75-3554 |
| 佐藤工夢店(株) | 75-4414 |
| (有)東陽建設 | 72-2988 |
| (株)牧野産建 | 75-3186 |
| 【千厩】 | |
| (株)橋本工務店 | 53-2185 |

専門業種に関するお問い合わせ (五十音順)

| | | | |
|-------------------------|--------------|------------------------------|--------------|
| 一関ガス(株)〈都市ガス・LPガス〉 | 23-3417 | (同)徳永木工所〈木製建具工事〉 | 25-3265 |
| (有)共栄板金工業所〈屋根工事〉 | 21-5454 | 南部鉄工建設(有)〈鉄骨工事・建築・土木〉 | 47-4007 |
| (有)酒井瓦工業〈瓦工事〉 | 82-2535 | 花泉電気商会〈電気・給排水工事・家電販売〉 | 82-2311 |
| 四国化成工業(株)〈内外装建材・エクステリア〉 | 022-374-4110 | (有)丸東工務店〈曳家工事〉 | 23-0101 |
| (有)総合インテリアタダミ〈内装工事・畳工事〉 | 82-3169 | ミソノ畳店〈畳工事〉 | 52-4407 |
| (有)チバインテリア〈内装工事〉 | 46-4234 | YKKAP(株)水沢営業所〈サッシ・建材・エクステリア〉 | 019-723-4134 |
| (株)東北大理石〈石工事・墓石〉 | 43-4311 | | |

| | | |
|-----------|---|--------------------------------------|
| ハウスクリーニング |  清掃 | カビが気になる・水垢が気になる・エアコンを掃除したい・換気扇を掃除したい |
| |  害虫駆除 | カメムシ、カマドウマを駆除したい・蜂の巣を駆除したい |

相談先 (五十音順)

新生ビル管理(株)〈ハウスクリーニング〉 21-3222 (有)ヤマナカ〈防蟻・防蟻・防除工事〉 25-3600